



新聞稿
即時發佈

資本策略地產旗下 **Couture Homes Limited**
首個住宅發展項目正式命名「**The Hampton**」

全港首座集生活與設計藝術概念的精品府邸 締造豪宅市場新里程

【2011年5月18日】 -- 資本策略地產有限公司（股份代號：497）旗下全資附屬公司 Couture Homes Limited（後稱 Couture Homes）今天公佈其首項策劃、位於港島傳統豪宅地段的跑馬地藍塘道住宅發展項目，正式命名為「**The Hampton**」。**The Hampton** 為全港首個集生活與設計藝術概念的精品豪華府邸，所有單位均由國際著名建築及室內設計師梁志天先生以不同主題精心設計，為追求高質素生活的用家帶來非凡的生活體驗。

Couture Homes 董事總經理方文彬先生表示，有見本港豪宅市場具鑑賞力及品味的用家已見盡天下美事，對珍罕及有內涵的設計需求愈見殷切，而千篇一律的樓盤及傳統設計已不能滿足他們渴求。**Couture Homes** 遂推出度身訂造、集時尚設計與生活品味的個性化豪宅，以回應此等品味超卓的高質素用家之訴求。

Couture Homes 的理念源於法國時裝界殿堂級概念 **Haute Couture**（高級訂造時裝）。世界舉足輕重的奢華品牌，每年只為極少數的尊尚客人度身設計華美時裝，以大師的設計意念作主導，配合講究的用料，精工巧製，極其珍罕。**Couture Homes** 的概念如出一轍，以國際著名設計大師匠心獨運的概念，加上大師級的設計品牌，重新演繹豪華時尚的生活藝術。

The Hampton 為 **Couture Homes** 首個住宅發展項目，位處上跑馬地藍塘道，獨享恬謐寧靜，同時緊貼都會脈搏，為珍罕市區豪華大宅，配合富鑑賞性的設計，成為全港首座別具一格、每戶設計獨一無二的豪華府邸。其命名以 1540 年於英國亨利八世都鐸皇朝建成的 **Hampton Court Palace** 為靈感。**Hampton Court Palace** 為當時英倫最華麗優雅的現代建築之一，細節中盡見大師功架，**The Hampton** 乃延續此盛世風華，並注入創新意念，展現華麗優雅的設計。

Couture Homes 特別聯同國際著名建築及室內設計師梁志天先生，攜手打造 **The Hampton** 住宅項目，展現時尚品味生活的角度。梁氏素以現代風格見稱，善於將生活藝術及傳統藝術的精粹，融入設計之中。梁志天先生更聚一班志同道合的設計大師，



THE HAMPTON

- COUTURE HOMES -

集國際品牌，共同創作，為 **The Hampton** 營造與眾不同的當代風格。梁志天先生表示：「我們堅持不隨俗，創建唯一結合時尚設計與生活品味為主題的精品大宅，讓設計與品味由建築伸延至家居。由室內設計甚至擺放傢具精品等細節，都一絲不苟，為居住者的生活設計周到。作為 **Couture Homes** 系列的頭號作品 —— **The Hampton** 已佔據極佳的地利、空間等先天條件，我的責任是配合時代步伐，重新建構一個更美好的生活。」

方文彬先生續說：「藍塘道屬低密度住宅區，為傳統高尚地段。作為 **Couture Homes** 首項策劃項目，選址尤為重要；而藍塘道正切合我們品牌發展低密度豪宅的方向。除地理顯赫優越，相比其他低密度豪宅，其又鄰近市區，加上毗鄰彰顯身價的香港賽馬會跑馬地會所、紀利華木球會及 **Hong Kong Football Club** 等，多年來為達官商賈、城中名仕所擁戴，孕育了區內獨有的優質生活文化。**The Hampton** 貴為區內矜罕的全新豪華住宅，環境清幽，背靠青翠山巒而又前臨黃泥涌峽道遠景，寓居於此，讓生活與品味劃上等號。」

The Hampton 為單幢式的低密度住宅，提供 11 伙優裕大宅，面積由 3,235 平方呎起，單位間隔均為 3 廳 3 套房及多用途房；另設 1 個相連大宅及 2 個頂層 **Garden Villa**。精心設計佈置的個性化大宅，傢具設備一應俱全，用家可即時入住，免卻與設計師、裝修及工程團隊作出之冗長跟進，設計又可因應個別用家的要求作出改動。**The Hampton** 推出後，勢必成為豪宅市場一個新指標。

- 完 -

有關 **Couture Homes Limited**

Couture Homes Limited 為資本策略地產有限公司（股份代號：497）旗下最新成立之全資附屬公司，主要業務是在香港及中國發展精品豪宅房地產項目。以法國時裝界殿堂級概念 **Haute Couture**（高級訂造時裝）為藍本，為尊尚的客人提供度身訂造，集時尚設計與生活品味的大師級設計府邸。**The Hampton** 為公司旗下首個度身訂造概念之精品府邸。

有關梁志天設計師有限公司

梁志天設計師有限公司於 1997 年由梁志天創辦，現於香港、上海及廣州設有辦公室。梁氏的設計範疇廣泛，包括酒店、餐廳、商舖、辦公室及樣板房等，並於 2001 年起發展其傢具及產品設計，又於 2007 年成立品牌「1957 & Co.」，透過餐飲、旅遊及房地產等多元化的發展，全面實踐「享受生活·享受設計」的生活理念，與大眾分享生活的藝術。



THE HAMPTON

- COUTURE HOMES -

曾囊括多個國際獎項的著名建築及室內設計師梁志天，以現代風格見稱，善於將饒富亞洲文化及藝術的元素，融入其建築、室內設計和傢具作品中。在 2010 年，梁氏已九度獲得素有室內設計奧斯卡之稱的 **Andrew Martin International Awards** 甄選為全球著名室內設計師之一；其作品亦連續數年於「亞太室內設計大獎」奪得多項最高殊榮，並獲得多個國際設計獎項，如美國的 IIDA 國際室內設計年度大獎、酒店設計的 **Gold Key Awards** 及 **Hospitality Design Awards** 等，獲得超過 80 項國際和亞太區設計及企業殊榮。

此新聞稿由 **Insight Creation** 代表資本策略旗下 **Couture Homes Limited** 發佈

傳媒垂詢，請聯絡：

鄭美玉 (Amy Kwong)

InSight Creation

電話：2169 6352 / 9045 9921

傳真：2270 5353

電郵：amy@insightcreation.com

何碧雯 (Sandy Ho)

InSight Creation

電話：2169 6352 / 9035 0197

傳真：2270 5353

電郵：sandy@insightcreation.com

圖片說明：



(上圖) The Hampton 位於跑馬地藍塘道 45 號，為 Couture Homes Limited 首項策劃、集生活與設計藝術概念的精品豪華府邸。建築及室內設計皆由著名設計師梁志天先生操刀，大樓之歐式拱門和圖案，充分展示現代古典的高貴格調。