



新聞稿

**「yoo Residence」宣佈與殿堂級意大利廚櫃品牌 Arclinea 合作**  
**Arclinea 嶄新隱藏式廚櫃系統全球首度曝光**  
**頂尖櫥櫃設計唯「yoo Residence」獨有**

【2013年3月6日，香港】全港首個國際地標式品牌住宅 yoo Residence，由 Couture Homes 尚家生活有限公司 (尚家生活) 及 ITC Properties Group Limited 德祥地產集團有限公司 (德祥地產) 攜手策劃。項目座落於銅鑼灣道 33 號，憑藉優越地利及獨特的設計，展現世界級投資項目優勢。發展商今天 (3 月 6 日) 宣佈與意大利頂尖廚櫃品牌 Arclinea 合作，引入頂級意大利廚房設計。Arclinea 品牌旗下之隱藏式廚櫃 (Pocket Door System) 於發佈會上全球首度曝光，yoo Residence 更將成為世界首個引入此隱形門套系統之住宅項目。

Arclinea 行政總裁 Silvio Fortuna、Arclinea 業務發展經理 Federico Fortuna、意大利駐港澳總領事 Alessandra Schiavo、Couture Homes 尚家生活有限公司副主席梁志天，及 Couture Homes 尚家生活有限公司董事總經理方文彬到場出席支持活動。為配合是次與世界頂尖意大利廚櫃品牌 Arclinea 之合作，新聞發佈會以意大利美食及藝術文化為主題，發展商誠邀星級大廚暨 Bosolo Etoile 烹飪學校的創辦人 Rossano Boscolo 到場，利用頂級 Arclinea 廚具烹調意大利美食予一眾來賓品嚐，伴以精彩悠揚的男高音歌劇獻唱，不但為嘉賓帶來味蕾及聽覺的多重享受，同時感受意大利人善於享受人生的生活態度。

Couture Homes 尚家生活有限公司副主席梁志天表示：「尚家生活及德祥地產集團有限公司一直致力塑造高雅精緻、設計獨特的品味府邸，我們非常榮幸能與 Arclinea 合作，為 yoo Residence 引入國際級廚櫃系列。這次合作不但代表著兩個世界級品牌的品味交流，亦體現了雙方致力將設計融入時尚生活的理念。我們將耗資港幣 7,500 萬元，打造整個項目之廚房設計，為 yoo Residence 住客呈獻專貴廚櫃系列，締造世界級的尊尚生活享受。」



Arclinea 行政總裁 Silvio Fortuna 表示：「我們很高興能夠參與 yoo Residence 的廚房設計，這也是 Arclinea 於香港的首個大型住宅項目。yoo Residence 重視設計細節，與 Arclinea 致力打造高品質廚櫃及家具、於設計中體現生活享受的理念不謀而合。Arclinea 之全系列廚櫃產品，由負責倫敦寶格麗精品酒店 (Bulgari Hotel London) 設計的著名設計大師 Antonio Citterio 親自設計；品牌由 1925 年創立至今，一直受到全球眾多品味人士的擁戴，如：yoo 的創辦人 Philip Starck。」

意大利駐港澳總領事 Alessandra Schiavo 也對 Arclinea 亦讚歎不絕，她表示：「Arclinea 曾榮獲多項殊榮，設計項目遍佈世界各地，更獲公認為與法拉利同等級的意大利品牌，絕對是世界頂級。Arclinea 帶來的不僅是頂級的廚櫃，也是意大利的文化和生活方式，讓用家體驗到廚房設計的細膩入微及精緻家居文化。」

Arclinea 是次特意為 yoo Residence 所有標準單位設計專貴廚櫃，並將首次引入品牌旗下的隱藏式廚櫃 (Pocket Door System)，打造頂級尊尚廚房，務求將獨一無二、優越尊貴的生活體驗呈獻給 yoo Residence 的每一位住客。



### 有關「yoo Residence」

「yoo Residence」為世界知名品牌「yoo」的首個香港住宅項目。項目由 Couture Homes 尙家生活有限公司以及 ITC Properties Group Limited 德祥地產集團有限公司誠邀國際著名品牌 yoo Studio 共同打造。項目位於銅鑼灣道 33 號，單幢式的時尚華廈共提供 144 個品味住宅，其中包括 140 伙標準單位及 4 伙特色單位，為住戶帶來獨一無二的生活品味。項目位處銅鑼灣核心區內罕有的純住宅地段，旺中帶靜，生活設施一應俱全。

### 有關「尙家生活有限公司」(Couture Homes Limited)

尙家生活有限公司為資本策略地產有限公司（股份代號：497）旗下於 2011 年全新成立之全資附屬公司，主要業務是在香港及中國發展精品豪宅房地產項目。以法國時裝界殿堂級概念 Haute Couture（高級訂造時裝）為藍本，為尊尙的客人提供度身訂造，集時尚設計與生活品味的大師級設計府邸，正如其首個住宅項目 - 跑馬地藍道 The Hampton。尙家生活現時已全力拓展豪宅市場，其他項目包括沙田九肚山項目、渣甸山白建時道項目（其中佔百分之六十之權益，項目合作夥伴為高富諾有限公司及泛海國際集團有限公司）、山頂白加道項目及上海大虹橋項目（其中佔百分之五十之權益）等。

### 有關「德祥地產集團有限公司」(ITC Properties Group Limited)

德祥地產集團有限公司（「德祥地產」）為一家以香港為基地之公司，其股份於香港聯交所上市（股票代號：199）。德祥地產主要從事於澳門、中華人民共和國（「中國」）及香港之物業發展及投資，亦在中國經營高爾夫球度假村及消閒業務、證券投資及貸款融資服務。德祥地產在建築，建設施工，工程和項目管理方面同樣擁有內部專業知識團隊，確保高標準的產品質量。

### 有關 Arclinea

國際頂尖廚櫃品牌 Arclinea 源自意大利卡爾多尼奧，由創辦人 Silvio Fortuna 的曾祖父於 1816 年創立，並由 Silvio Fortuna 於 1925 年成立首間公司。Arclinea 匯聚專業設計師及木工工匠，為品牌提供高品質的廚房設計及產品。Arclinea 透過創新方法，運用空間以改善人類生活質素，並致力融合創意、科技、功能性及生活態度，充分體現「由廚房改變居室」的經營理念。



此新聞稿由 JOYOUS Communications 代 Couture Homes 尙家生活有限公司及 ITC Properties Group Limited 德祥地產集團有限公司發佈。傳媒查詢請聯絡：

尙家生活有限公司

黃淑麗小姐

電話：(852) 2878 2814

電郵：[sue@couturehomes.hk](mailto:sue@couturehomes.hk)

智悅公關策劃

郭雪儀小姐 / 盧子文小姐

電話：(852) 2560 8700

或 (852) 2560 8551

電郵：[viviankwok@joyoushk.com](mailto:viviankwok@joyoushk.com)/

[claudialo@joyoushk.com](mailto:claudialo@joyoushk.com)



圖片說明：

1. 發展商宣佈與國際頂尖廚櫃品牌 Arclinea 合作，為 yoo Residence 引進世界級櫥櫃系列。

圖為 Arclinea 行政總裁 Silvio Fortuna(右二)、Arclinea 業務發展經理 Federico Fortuna (左二)、Couture Homes 尚家生活有限公司副主席梁志天(右一)，及 Couture Homes 尚家生活有限公司董事總經理方文彬(左一)。





2. 發展商特別請來星級大廚暨 Bosolo Etoile 烹飪學校的創辦人 Rossano Boscolo 到場，以 Arclinea 頂級廚櫃烹調意大利美食。



3. 發展商現場安排了一場精彩的男高音歌劇表演，為新聞發佈會增添意大利文化色彩。

